

SITUAȚIE VÂNZĂRI ANL 2022

Nr. Crt	ADRESA	BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Numar luni de amortizare	Data recepție imobil(lună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfășurată imobil Scdi(mp)	Suprafață construită desfășurată (mp) locuință (Scdl)	Amortizare	Valoare de investiție locuință VII	Recuperare Investiție (Mila)	Valoare de investiție diminuată cu amortizarea virată la ANL Vliid	Rata inflației (comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației V1= Vliid*RI/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare V2= V1*Cp	Comision(C) de 1% din valoare de vânzare calculată a locuinței, prevăzut la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare C=V2*1%	Valoare finală vânzare locuință VVI=V2+C
						0	1	2	3	4	5=2/3*4/600*0	6=2/3*4	6 ¹	7=6-5-6 ¹	8	9=7*8/100	10=9*0,90	11=10*1%	12=10+11
1	Ing. Gib Constantin	3	5		4/13/2022	189	Jul-06	1018498.88	950.00	61.72	20843.63	66170.26	5662.00	39664.63	188.73	74859.06	67373.15	673.73	68046.88
2	Bulevardul Unirii	39A	15		4/11/2022	228	Apr-03	3211012.26	5787.00	80.67	17009.21	44761.08	8670.00	19081.87	251.96	48078.68	43270.81	432.71	43703.52
3	Bulevardul Eroilor	11A	3		4/18/2022	232	Dec-02	1229055.57	3148.00	48.25	7284.02	18837.97	6478.00	5075.96	262.82	13340.63	12006.56	120.07	12126.63
4	Bulevardul Eroilor	11A	27		4/19/2022	232	Dec-02	1229055.57	3148.00	48.25	7284.02	18837.97	6145.00	5408.96	262.82	14215.82	12794.23	127.94	12922.18
5	Bulevardul Eroilor	11A	45		4/20/2022	232	Dec-02	1229055.57	3148.00	48.25	7284.02	18837.97	8366.00	3187.96	262.82	8378.58	7540.73	75.41	7616.13
6	Hotin	C6B	4		4/15/2022	232	Dec-02	1181123.54	1263.00	76.41	27629.87	71456.57	8899.00	34927.70	262.82	91796.97	82617.28	826.17	83443.45

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Paul-Ciprian Patric

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea



















































































































